

**Запасной выход**  
Возможен ли баланс интересов при изучении и освоении сибирских месторождений?



**Прижались к обочине**  
Владельцы красноярских павильонов ждут послаблений

Страница 15

**Затраты ниже, зарплата — выше**  
Что дает предприятиям участие в нацпроекте «Производительность труда»



Страница 16

**ОФИЦИАЛЬНО**

Председатель правительства России Михаил Мишустин поручил министру экономического развития РФ, ФНС и минфину РФ до 12 мая этого года подготовить анализ результатов поддержки малого и среднего бизнеса в Республике Тыва в 2020 году, а также предложения по недопущению сокращения количества субъектов МСП в регионе.

Власти Новосибирской области выделили 45 субсидий на общую сумму 6,7 миллиона рублей на компенсацию транспортных расходов по доставке товаров первой необходимости в отдаленные населенные пункты региона, где отсутствует стационарная торговля. Благодаря господдержке предприниматели организуют работу в 354 населенных пунктах.

Законодательная дума Томской области приняла закон о введении новых льгот по налогу на имущество для собственников коммерческой недвижимости площадью до двух тысяч квадратных метров. Суть поддержки заключается в применении понижающего коэффициента к сумме налога. Мера вызвана стремлением не допустить резкого роста ставок в связи с переходом на новую систему кадастровой оценки.

Правительство Иркутской области утвердило новые условия участия в госпрограмме добровольного переселения соотечественников из-за рубежа. В частности, отменено требование о наличии постоянного места работы в РФ или за рубежом в случае получения профобразования не более чем за год до дня подачи заявления об участии в госпрограмме.

**ЦИФРЫ**

С 5,2 до 1,5 процента намерены до конца года снизить уровень безработицы в регионе власти Новосибирской области. Для этого запланировано трудоустроить не менее 63 тысяч человек. На эти цели будет израсходовано 239,3 миллиона рублей из средств областного бюджета.

210 миллионов рублей будет выделено из средств федерального бюджета на докапитализацию Государственного фонда поддержки предпринимательства Кузбасса. Это позволит увеличить фонд льготного микрофинансирования бизнеса на 22 процента. Средства направляются на господдержку предпринимателей в моногородах.

**СИТУАЦИЯ** Половина территории Иркутска попала в санитарную зону регионального аэропорта

## След самолета



Екатерина Дементьева, Иркутск

**АКЦЕНТ**

**Удивительно, но город и строительная отрасль оказались абсолютно не готовыми к ситуации**

Строительная отрасль в Иркутске оказалась на пороге коллапса. Более половины городской территории и ближайшие пригороды попадают в санитарную зону аэропорта, которую сейчас ставят на кадастровый учет. Здесь будет запрещено жилое и социальное строительство. Урон понесет не только бизнес — областной центр рискует выпасть из целого ряда госпрограмм и потерять финансирование на ближайшие несколько лет. Власти Иркутска собираются обсудить вопрос с главой Росавиации Александром Нерадько.

Речь прежде всего идет о так называемой седьмой подзоне — в ней, согласно санитарным

нормам, из-за шумового воздействия и высокого уровня загрязнения атмосферы выбросами самолетов запрещено размещать жилую застройку, дачи и садоводства, а также медицинские и образовательные учреждения.

По словам руководителя градостроительного комитета Иркутска Евгения Харитонов, в эту зону попадает примерно 56 процентов территории города, в том числе самые перспективные для застройки округа — Октябрьский и Правобережный, частично Ленин-

ский. Здесь возводится и планируется больше всего объектов. Теперь же, потратив немалые деньги на покупку земли и проектирование, компании не смогут выйти на площадки. Даже уже строящиеся дома невозможно будет ввести в эксплуатацию, если разрешение на строительство выдано после 1 января 2020 года. А это чревато появлением тысяч новых обманутых дольщиков.

Бизнес уже объявил, что в ближайшие годы в Иркутске упадут объемы возведения и ввода жилья. А это приведет к

еще большому дефициту на рынке недвижимости и дальнейшему росту цен. Напомним: сейчас в Иркутске квадратный метр стоит в среднем почти восемьдесят тысяч рублей. Риелторы сообщают, что новость уже привела к очередному скачку стоимости жилья.

Удивительно, что город и отрасль оказались абсолютно не готовыми к ситуации. Положение о санитарной зоне аэропортов появилось в Воздушном кодексе еще в 2017 году. В Иркутске проект всех семи подзон был готов уже в феврале 2019-го. И, по словам заместителя гендиректора ОАО «Международный аэропорт Иркутск» Петра Беликова, тогда же предприятие направило проект в мэрию на ознакомление. Однако по непонятным причинам городская администрация предпочла не выносить новость в публичную плоскость.

В Приангарье давно обсуждают вопрос о переносе иркутского аэропорта за пределы города.

Иркутские проблемы не уникальны — в похожей ситуации оказались Екатеринбург и Барнаул. Как пояснил Петр Беликов, зоны их аэропортов, как и иркутского, были обозначены в числе первых — по санитарным правилам, которые существовали на тот момент.

Правила изменились в марте 2021 года, стали намного лояльнее, но к тому времени границы иркутской санзоны были утверждены Росавиацией и переданы в Росреестр. Затягивать процедуру предприятие не могло — у руководства на руках были прокурорское предписание и судебное решение о понуждении авиапредприятия к исполнению закона, вынесенного по иску Байкальской транспортной прокуратуры.

**КОРОТКО**

**Назван победитель конкурса на архитектурно-градостроительную концепцию**

В Алтайском государственном университете состоялось подведение итогов открытого конкурса на архитектурно-градостроительную концепцию учебно-лабораторного корпуса АлтГУ. В нем участвовало десять работ. Первое место жюри присудило проекту творческой мастерской архитектора Александра Деринга «Классика». Он предусматривает здание из двух блоков, соединенных пространством рекреаций и коворкингов. В северной части будут расположены учебные аудитории, главный вестибюль с гардеробными и переходом в актовом зале на 700 мест. Одна из особенностей проекта — актовом зале стал частью ландшафта с эксплуатируемой кровлей, которая в летнее время может быть использована как амфитеатр. На втором этаже предусмотрены помещения для кафе, столовой и других общественных пространств. Проект предполагает значительное озеленение прилегающей территории. «В победившем проекте в полном объеме выполнены градостроительный анализ, а также техническое задание, в частности, по составу помещений. Предусмотрены благоустройство, современные фасады, а также пешеходный арочный проход на улицу Мерзликина. Важно и то, что здание не нарушает сложившийся ансамбль площади Сахарова, а улучшает то место, в котором будет построено», — подчеркнул организатор конкурса, генеральный директор ООО «АрХИ Групп» Андрей Суртаев.

**Долгострой ввели в эксплуатацию в Новосибирской области**

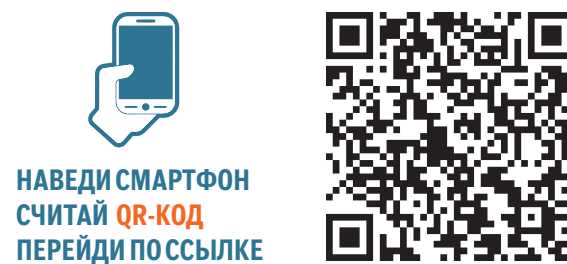


В Новосибирской области завершили один из долгостроев — дом № 250 в рабочем поселке Краснообск. Свои квартиры получили 96 семей. Возведение восьмизначного дома общей площадью более 7,2 тысячи квадратных метров началось еще в 2015 году, однако сроки ввода его в эксплуатацию неоднократно переносились. Как отметил заместитель министра строительства региона Алексей Колмаков, проблему удалось решить совместными усилиями властей и дольщиков, которые заняли активную позицию и собрали дополнительные средства для достройки объекта. Заминистр напомнил, что это уже второй долгострой, введенный в эксплуатацию с начала 2021 года. В начале марта разрешение на ввод получил жилой дом по улице Хилоской в Новосибирске, история которого длилась более семи лет. Долгожданые квартиры получили 157 дольщиков. Всего с 2010 года по 15 марта 2021-го в Новосибирской области восстановлены права более десяти тысяч семей, вложивших денежные средства в строительство 124 домов.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

**ТОЛЬКО НА САЙТЕ**  
[rg.ru/region/sibfo](http://rg.ru/region/sibfo)

**В Сибири резко выросло количество дистанционных мошенничеств**



**ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»**

НОВОСИБИРСК: УЛ. ГОРЬКОГО, 77  
ТЕЛЕФОН/ФАКС: (383) 223-80-35, E-MAIL: RG@RG.NSK.SU  
КРАСНОЯРСК: УЛ. АДЫ ЛЕБЕДЕВОЙ, 22,  
ТЕЛЕФОН/ФАКС: (391-2) 74-60-79,  
E-MAIL: SEKRETAJ.RKASRG@YANDEX.RU  
БАРНАУЛ: ПР. КОМСОМОЛЬСКИЙ, 120 ОФИС 113  
ТЕЛЕФОН: (385-2) 66-87-99, E-MAIL: ALTAI@RG.RU  
ИРКУТСК: УЛ. РАБОЧАЯ, 2А, ОФ. 509  
ТЕЛЕФОН/ФАКС: (395-2) 28-83-82,  
E-MAIL: RG-IRKUTSK@YANDEX.RU  
ОМСК: УЛ. КЕМЕРОВСКАЯ, 10, ОФИС 203,204  
ТЕЛЕФОН/ФАКС: (381-2) 25-80-15, E-MAIL: RGOMSK@INBOX.RU

**ТЕМА НЕДЕЛИ** Новый этап государственной программы субсидирования поездок по России подстегнул спрос на туры в Алтайский край и Республику Алтай

## Отдых со скидкой

Татьяна Кузнецова, Барнаул — Горно-Алтайск

В России начался третий этап программы туристического кешбэка, когда отдыхающие могут вернуть двадцать процентов стоимости комплексного тура и даже трехдневного проживания в отеле (но не более двадцати тысяч рублей). Первый этап проходил в августе 2020-го, второй — в октябре-декабре. Как сообщили в Ростуризме, в новом этапе участвует около 3,5 тысячи отелей, туроператоров и агрегаторов услуг.

В Алтайском крае санатории, турбазы и гостиницы уже почувствовали приток туристов. В некоторых местах размещения — стопроцентная загрузка, которой никогда не было в межсезонье.

«Мы и на первых двух этапах благодаря кешбэку получили серьезный приток отдыхающих, особенно из европейской части страны, которые нечасто приезжают к нам из-за дороговизны авиаперелета», — отметил замдиректора крупнейшей сети санаториев Белокурихи Олег Акимов. — А сейчас, несмотря на межсезонье, загрузка санаториев доходит до ста процентов за счет семейных путевок на время весенних школьных каникул. Бронирование на праздники тоже идет полным ходом, так что в мае и начале июня ожидается стопроцентная заполняемость.

В регионе уверены, что в этот раз кешбэк будет особенно востребован, поскольку пе-

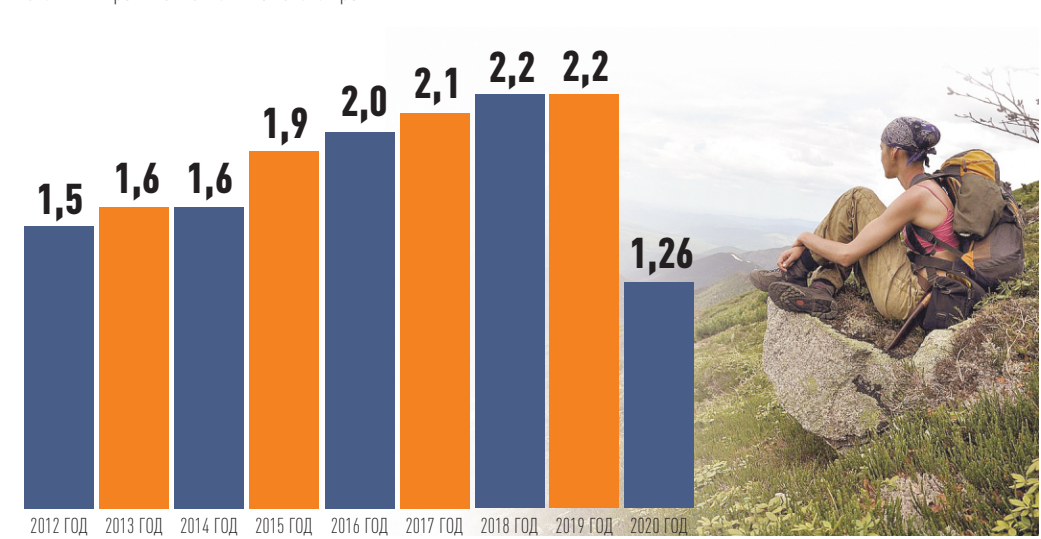
риод его действия — с 18 марта по 15 июня 2021 года — выпадает на длинные майские выходные и начало сезона отпусков. В первых числах мая в Алтайском крае проходил одно из самых ярких туристических мероприятий — праздник «Цветные маральники», которым здесь открывают летний туристический сезон. В 2019 году он собрал около тридцати тысяч туристов. В этом году на празднике ожидают не меньше гостей.

Туроператоры соседней Республики Алтай тоже активно работают с кешбэком. Правда, по словам представителя Ассоциации туристских организаций региона Сергея Зяблицкого, большого количества туров с кешбэком в республике не ждут.

«Из двух миллиардов рублей, выделенных правительством, основной объем средств уйдет в Краснодарский край и Крым, которые и без того пользуются огромным спросом у отдыхающих», — уверен он. — А отдаленным регионам, как наша республика, куда туристам далеко и дорого добираться, достанутся крохи. При этом в раскрученных туррегионах стоимость путевок сразу выросла на двадцать процентов, что свело на нет всю выгоду отдыхающих от кешбэка. Большинство же туркомплексов Республики Алтай пока сохраняют прежние цены. Небольшое повышение у нас традиционно будет в пик сезона — с середины июня до середины августа, когда кешбэк уже не будет действовать.

По мнению Сергея Зяблицкого, программу кешбэка лучше использовать точно для отдаленных регионов, которым она действительно поможет привлечь туристов из европейской части страны. ●

ДИНАМИКА ТУРИСТИЧЕСКОГО ПОТОКА В АЛТАЙСКОМ КРАЕ В 2012–2020 ГОДАХ, млн чел. Источники: правительство Алтайского края



**ПРЯМАЯ РЕЧЬ**



Зарина Дугузова, руководитель Ростуризма

За первую неделю действия программы кешбэка ею воспользовались около ста тысяч туристов, которые вернули полмиллиарда рублей за приобретенные туры. Интерес к программе вырос почти в три раза по сравнению с первыми двумя этапами. Это связано с улучшением эпидемиологической ситуации, и с тем, что программа туристического кешбэка стала узнаваемой. Люди ей доверяют, многие не первый раз возвращают средства. Активнее всего кешбэком пользуются в Крыму, Краснодарском крае, Московском крае, Ставрополье, Москве, Санкт-Петербурге, Алтайском крае, Татарстане, Калининградской области, Пермском крае и Тюменской области.