



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Алтайский государственный университет»

**П Р И К А З**

24.05.2019

№ 577/п

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ  
О СТУДЕНЧЕСКОМ ГОРОДКЕ

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить и ввести в действие прилагаемую новую редакцию положения «О студенческом городке ФГБОУ ВО «Алтайский государственный университет».
2. Считать утратившим силу и не подлежащим применению положение «О Студенческом городке ФГБОУ ВО «Алтайский государственный университет», утвержденное приказом ректора от 05.12.2014 № 1966/п.
3. Контроль исполнения приказа возложить на О.Ю. Ильиных, и.о. проректора по БиОВ.

Врио ректора

С.Н. Бочаров

И.о. проректора по БиОВ

О.Ю. Ильиных

Начальник УПО

В.В. Назаров

ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКОМ ГОРОДКЕ  
ФГБОУ ВО «АЛТАЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

1. Общие положения

1. Положение о Студенческом городке ФГБОУ ВО «Алтайский государственный университет» (далее, соответственно, - настоящее Положение, АлтГУ) является локальным нормативным актом, определяющим права и обязанности, взаимную ответственность и другие отношения администрации АлтГУ, персонала студенческих общежитий, службы охраны, проживающих и посетителей, выполнение которого обязательно для всех перечисленных субъектов.
2. Настоящее Положение разработано на основании действующего гражданского и жилищного законодательства, Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 № 273-ФЗ, ГОСТ Р 58186-2018 Услуги населению. Требования к услугам проживания в общежитиях для обучающихся, примерного положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию от 10.07.2007, Устава АлтГУ, других локальных нормативно-правовых актов АлтГУ.
3. Студенческий городок АлтГУ включает в себя студенческие общежития (далее – общежития) АлтГУ: общежитие № 1 (ул. Полярная, 34/1), общежитие № 2 (ул. 80-й гвардейской дивизии, 2/3), общежитие № 3 (ул. Эмилии Алексеевой, 6), общежитие № 4 (ул. Крупской, 103) и общежитие № 5 – Студенческий жилой комплекс «Универ-Сити» (ул. Червоная, 5), общежитие для командировочных (ул. Крупской, 143, кв. 86, кв. 89).
4. Студенческий городок АлтГУ является административной структурой, подчиняется проректору по безопасности и общим вопросам, содержится за счет средств федерального бюджета, выделяемых АлтГУ, платы за пользование общежитиями, других доходов от приносящей доход деятельности.
5. Общее руководство работой Студенческого городка АлтГУ осуществляет директор Студенческого городка, назначаемый на должность ректором по представлению проректора по безопасности и общим вопросам.
6. В общежитиях Студенческого городка создаются необходимые условия для проживания, быта, внеаудиторной учебы, досуга и отдыха обучающихся.
7. В каждом общежитии Студенческого городка в соответствии со строительными нормами и правилами и правилами оснащения общежитий организуются комнаты для самостоятельных занятий, отдыха, помещения для бытового обслуживания, душевые, умывальные, постирочные, гладильные и другие. В случае наличия свободных площадей по согласованию с представительными органами обучающихся в общежитии могут организовываться комнаты иного назначения.
8. В соответствии с настоящим Положением с учетом конкретных условий разрабатываются Правила внутреннего распорядка общежитий Студенческого городка АлтГУ, которые утверждаются ректором АлтГУ по согласованию с представительным органом обучающихся (приложение № 1 к настоящему Положению) и другие локальные нормативные акты, регламентирующие работу общежитий Студенческого городка АлтГУ, обязательные для выполнения проживающими.

2. Категории проживающих

1. Общежития АлтГУ предназначены для временного проживания и размещения нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях обучающихся АлтГУ по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения, на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся АлтГУ по данным образовательным программам по заочной форме обучения, абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.
2. При условии полной обеспеченности местами в общежитии перечисленных категорий обучающихся, администрация АлтГУ вправе принять решение о размещении в общежитии:
  - стажеров; слушателей подготовительных отделений вуза, институтов и факультетов повышения квалификации и других форм послевузовского и дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;
  - родителей и родственников абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;

- перспективных молодых ученых;
  - докторантов на период сдачи экзаменов и выполнения работ по подготовке диссертации;
  - командированных работников учебных заведений;
  - участников мероприятий университета;
  - других категорий обучающихся и работников АлтГУ и других учебных заведений.
3. Иностранцы граждане, граждане стран Содружества Независимых Государств (СНГ) и Балтии, принятые на обучение в АлтГУ по межгосударственным договорам, договорам между Министерством науки и высшего образования Российской Федерации (далее - Министерство) и соответствующими органами управления образованием указанных государств, могут размещаться в общежитиях АлтГУ на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.
4. Порядок пользования общежитиями обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется администрацией АлтГУ по согласованию с представительными органами обучающихся АлтГУ.
5. При полном обеспечении всех нуждающихся из числа обучающихся АлтГУ перечисленных в пунктах 2.1 и 2.2 настоящего Положения местами в общежитиях по установленным для студенческих общежитий санитарным правилам и нормам проживания, изолированные пустующие здания, этажи, блоки, секции могут по решению администрации АлтГУ, согласованному с представительным органом студентов, переоборудоваться под общежития для семейных студентов, работников АлтГУ, на условиях заключения с ними договора найма служебного помещения в общежитиях Студенческого городка.
6. Проживание в общежитиях Студенческого городка посторонних лиц, размещение в жилых комнатах подразделений АлтГУ, а также других организаций и учреждений, кроме случаев, указанных в разделе 2 настоящего Положения, не допускается.

### 3. Права и обязанности проживающих в общежитиях Студенческого городка АлтГУ

#### 1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) в период обучения при условии соблюдения правил проживания в общежитиях, настоящего Положения и Правил внутреннего распорядка общежитий Студенческого городка АлтГУ;
- пользоваться помещениями общего пользования, учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к заведующему общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- на добровольной основе, по согласованию с администрацией студгородка, проводить ремонт в занимаемых жилых комнатах в соответствии с договором найма и в местах общего пользования.
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;
- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
- переселяться с согласия администрации общежития в другое жилое помещение общежития;
- избирать органы студенческого самоуправления общежитий и быть избранными в их состав;
- участвовать через студенческие представительные органы общежития и университета в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся в общежитиях, организации внеучебной занятости и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и мест общего пользования, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания.

#### 2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила проживания и внутреннего распорядка в общежитиях Студенческого городка, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- выполнять условия заключенного с администрацией АлтГУ договора найма;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, к объектам благоустройства и зеленым насаждениям на территории общежития, соблюдать санитарные правила содержания прилегающей территории, не допускать ее загрязнения;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами, содержать в исправном состоянии датчики системы пожарной сигнализации;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а в местах общего пользования (холлах, секциях, кухнях, санузлах) - по установленному графику дежурств, выносить бытовой мусор только в специально отведенное место;
  - принимать личное участие во всех видах самообслуживания (дежурствах, субботниках, санитарных днях);
  - нести ответственность за поведение пришедших к ним посетителей
  - своевременно, в установленном договором найма и настоящим Положением порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;
  - нести материальную ответственность за используемое оборудование и инвентарь, устранять за свой счет повреждения жилого помещения, мебели, а также производить замену поврежденного санитарно-технического оборудования, вызванные его неправильной эксплуатацией или намеренной порчей; в случае, если конкретный виновник порчи или кражи имущества АлтГУ не установлен, то нанесенный ущерб компенсируется за счет средств проживающих в данной комнате, секции, этажа.
  - во время пользования жилой комнатой, помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину, порядок, не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
  - соблюдать пропускной режим, по требованию администрации общежития предъявлять пропуск установленного образца, предоставляющий право находиться в общежитии;
  - обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией Студенческого городка, общежития, учебного подразделения, членами Студенческого совета общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
  - уходя из общежития, закрывать в жилой комнате окна, выключать свет и электрические приборы;
  - письменно предупреждать администрацию общежития о длительном (более 2 недель) отсутствии (каникулы, производственная практика и т.п.) не менее чем за 2 дня до отбытия, при этом сдать комнату, ключи и весь числящийся за проживающим инвентарь;
  - обучающиеся-иностранцы - информировать о пересечении границы ответственных работников управления международной деятельности.
3. Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе могут привлекаться администрацией Студенческого городка и студенческим самоуправлением общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим генеральным уборкам помещений общежития и закреплённой территории и другим видам работ с учетом заключенного договора найма с соблюдением правил охраны труда.
4. За нарушение правил проживания в общежитиях, настоящего Положения и Правил внутреннего распорядка общежитий Студенческого городка к проживающим могут быть применены меры общественного или административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий.

#### 4. Права и обязанности администрации АлтГУ

##### 1. Администрация АлтГУ имеет право:

- требовать от проживающих выполнения настоящего Положения, бережного отношения к имуществу общежитий, экономного расходования ресурсов, соблюдения правил техники безопасности и пожарной безопасности;
- вселять и выселять обучающихся в соответствии с Уставом АлтГУ, локальными нормативными актами АлтГУ, настоящим Положением и действующим законодательством РФ;
- требовать от проживающих своевременной и полной оплаты за проживание, возмещения причиненного по их вине материального ущерба;
- ограничивать или запрещать вход в общежития посторонним лицам;
- вносить предложения о поощрении и наказании проживающих в соответствии с Уставом АлтГУ и действующим законодательством;
- определять временные ограничения и порядок пользования помещениями бытового и культурного назначения, оборудованием и инвентарем.

##### 2. Администрация АлтГУ обязана:

- обеспечить нуждающихся обучающихся АлтГУ местами в общежитиях в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации и настоящим Положением нормами проживания в общежитии;
- информировать заселяющихся и проживающих в общежитиях обучающихся о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;
- содержать помещения общежитий в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять условия договоров найма жилого помещения;
- укомплектовывать общежития мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и т.д. исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;
- производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;
- укомплектовывать штаты общежитий обслуживающим персоналом в установленном порядке;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежитий, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечивать предоставление проживающим в общежитиях необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- содействовать студенческому самоуправлению общежитий в решении вопросов самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитиях, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежитий в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежитий и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории общежитий охрану и соблюдение установленного пропускного режима;
- вносить на рассмотрение ректора АлтГУ предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- рассматривать в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом, охраной общежитий;
- управление международной деятельности АлтГУ обязано сопровождать заселение, регистрацию, проживание и выселение из общежития иностранных обучающихся АлтГУ; осуществлять перевод на родной язык обучающихся локальных нормативных актов АлтГУ, контролировать обучающимися их исполнение; содействовать первичному освоению обучающимися санитарно-бытовых условий и оборудования общежитий, осуществлять социализацию в общежитии; вести с иностранцами систематическую просветительскую, воспитательную и дисциплинарную работу;
- учебные подразделения АлтГУ обязаны сопровождать заселение, проживание и выселение из общежития своих обучающихся; осуществлять их первичную социализацию в общежитии; контролировать оплату проживания; вести систематическую просветительскую, воспитательную и дисциплинарную работу.

## 5. Порядок заселения и выселения из общежитий Студенческого городка АлтГУ

1. Жилые помещения в общежитиях предоставляются в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации. Размещение обучающихся в общежитиях производится с соблюдением установленных санитарных норм и правил.
2. Предоставление мест в общежитиях университета осуществляется учебными подразделениями на основе выделенных квот. Выделение квот учебным подразделениям производится в соответствии с численностью иногородних обучающихся, нуждающихся в общежитии, их материальным положением, использованием выделенных ранее мест, принципом компактного размещения обучающихся, эффективностью воспитательной работы в общежитиях и другими факторами.

3. Распределение мест в общежитиях между учебными подразделениями АлтГУ и порядок заселения утверждаются приказом ректора.
4. Заселяющиеся в общежития и администрация АлтГУ заключают договор найма, разработанный АлтГУ на основе Типового договора найма жилого помещения в общежитии. Договор найма составляется в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой хранится в Студенческом городке АлтГУ.
5. К заселению допускаются обучающиеся, не имеющие финансовых задолженностей перед АлтГУ и дисциплинарных взысканий (выговоров, замечаний, объявленных приказом по АлтГУ).
6. Заселение в общежитие производится на основании личного заявления обучающегося установленной формы. На основании личного заявления обучающегося учебным подразделением принимается решение о заселении, издается приказ о заселении обучающегося в общежитие. Между обучающимся и АлтГУ заключается договора найма. На основании приказа о заселении обучающегося в общежитие и договора найма УБУ АлтГУ осуществляет начисление оплаты за проживание. Заселение осуществляется на основании договора найма жилого помещения, в котором указывается номер студенческого общежития и комнаты.
7. Жилая комната закрепляется за проживающими на период обучения в АлтГУ.
8. Заселяющиеся в общежития АлтГУ должны быть ознакомлены с Положением о Студенческом городке АлтГУ, Правилами внутреннего распорядка общежитий Студенческого городка АлтГУ и пройти инструктаж по пожарной безопасности, технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой техники, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Знакомство с локальными нормативными актами, инструктажи проводятся заведующим общежития под подпись заселяющихся.
9. Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией АлтГУ.
10. Заведующие общежитий до 20 числа каждого месяца подают в УБУ данные о заселении и выселении проживающих из общежития.
11. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу, - в течение трех дней после издания приказа о зачислении.
12. При отчислении из АлтГУ (в том числе по окончании обучения) проживающие освобождают общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения и пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации. В случае несвоевременного выселения, плата за общежитие взимается посуточно в размере платы за проживание на договорной основе для лиц, не являющихся студентами.
13. Выселение проживающего из общежития осуществляется в соответствии с договором найма, Жилищным кодексом Российской Федерации.
14. Для расторжения договора найма и выселения из общежития до завершения действия договора найма проживающий обязан за 10 рабочих дней до выселения подать личное заявление установленной формы в деканат учебного подразделения. На основании личного заявления проживающего учебным подразделением издается приказ о выселении проживающего из общежития. На основании личного заявления между проживающим и АлтГУ расторгается договор найма, УБУ АлтГУ прекращает начисление оплаты за проживание, осуществляет перерасчет и, в случае необходимости, на основании личного заявления - возврат оплаченных ранее средств за проживание. Возврат осуществляется путем перечисления средств на банковский счет выселяющегося в течении месяца с момента оформления выселения. Проживающий освобождает общежитие в трехдневный срок по истечении указанной в заявлении даты.
15. В случае отсутствия личного заявления о расторжении договора найма и выселении из общежития проживающий обязан оплачивать проживание в общежитии до завершения действия договора найма.
16. При выселении обучающегося из общежития обучающийся должен сдать администрации АлтГУ обходной лист с подписями соответствующих служб, форма которого утверждена приказом по АлтГУ.
17. При выселении проживающий обязан освободить и сдать помещение, санитарно-техническое и иное оборудование, мебель (согласно инвентаризационной карточке) в надлежащем состоянии.
18. Заселенные обучающиеся, не воспользовавшиеся правом на пользование жилым помещением в общежитии без уважительной причины в течение одного месяца со дня оформления решения о

предоставлении им жилой площади, теряют право на вселение в общежитие, не занятые ими места распределяются вновь.

## 6. Оплата за проживание в общежитиях Студенческого городка АлтГУ

1. Проживание в общежитиях Студенческого городка АлтГУ является платным. Размер и порядок оплаты определяется действующим законодательством, договором найма и приказом о стоимости проживания в общежитиях университета.

2. АлтГУ, вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и (или) размер платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать такую плату с отдельных категорий обучающихся с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся АлтГУ. Лица, указанные в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии.

3. Плата за пользование общежитием (плата за наем), коммунальные, бытовые услуги, взимается с обучающихся ежемесячно, за все время их проживания, если иной срок не установлен договором найма.

4. Студенты, в том числе иностранные, поступившие в АлтГУ с оплатой расходов на образование, оплачивают услуги за пользование общежитиями в соответствии с законодательством Российской Федерации, межгосударственными договорами, договорами между Министерством и соответствующими органами управления образованием иностранных государств, а также по прямым договорам, заключенным АлтГУ с иностранными юридическими лицами в размере, установленном локальными нормативными актами АлтГУ.

5. Плата за пользование общежитием семьями из числа обучающихся (прежде всего семейных студентов) взимается по нормам, установленным для студентов, за число мест в занимаемой семьей комнате, которое определено паспортом общежития.

6. АлтГУ по согласованию с представительными органами обучающихся АлтГУ вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги (письмо Федерального агентства по образованию Минобрнауки России от 17.05.2006 № 800/12-16 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии»), перечень, объем и качество предоставления которых устанавливаются локальными нормативными актами АлтГУ. Размер оплаты и порядок оказания дополнительных услуг в общежитии определяется приказом ректора АлтГУ.

7. Студенты университета могут проживать в условиях повышенной комфортности. Услуги по предоставлению жилых помещений с улучшенными условиями проживания; дополнительные коммунальные, бытовые и другие услуги оказываются АлтГУ за дополнительную плату.

8. В плату за дополнительные услуги, предоставляемые по желанию обучающихся, могут быть включены следующие коммунальные и бытовые услуги, не входящие в перечень обязательных услуг:

- 1) проживание в отдельном жилом помещении общежития;
- 2) проживание в жилом помещении с повышенными комфортными условиями (наличие в комнатах напольного покрытия, мягкой мебели, дополнительных светильников, телевизора, холодильника, персонального компьютера, подключения к сети Интернет и другого);
- 3) ремонт жилых комнат (по желанию проживающих);
- 4) пользование прачечными, химчисткой и другими услугами, не входящими в перечень обязательных услуг.

9. Пользование в жилых комнатах личными электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации АлтГУ с внесением в установленном порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию.

10. Внесение платы за проживание в общежитии должно производиться с выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты.

11. Размер платы за проживание в общежитии устанавливается администрацией АлтГУ в зависимости от качества, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в общежитии, а также категории проживающего (раздел 2 настоящего Положения), определяется локальным нормативным актом, принимаемым с учетом мнения представительных органов обучающихся АлтГУ.

12. Абитуриенты, заселенные в общежития на период сдачи вступительных испытаний, обучающиеся заочной формы обучения, заселенные на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации и другие категории проживающих вносят плату за проживание на условиях, устанавливаемых АлтГУ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. Оплата за проживание, коммунальные и бытовые услуги в общежитиях производится любым удобным для проживающего способом. При оплате важно указывать ФИО проживающего, период оплаты.

#### 7. Общественные организации и органы самоуправления проживающих в общежитиях Студенческого городка АлтГУ

1. Для представления своих интересов, самостоятельного решения вопросов быта, труда, обучения и отдыха обучающиеся могут создавать в общежитиях представительные органы, общественные организации, органы самоуправления, осуществляющие свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением.
2. Перечисленные организации обучающихся в общежитии объединяются в Студенческий совет общежития.
3. Для решения текущих и бытовых вопросов в каждом жилом помещении общежития избираются старосты (в состав жилого помещения, как правило, входят 3 - 4 жилые комнаты, рекреация (коридор), санузел (туалетная, умывальная и ванная (душевая) комнаты)). Староста жилого помещения следит за бережным отношением проживающих к предоставленному проживающим администрацией АлтГУ имуществу, содержанию жилых комнат и мест общего пользования в чистоте и порядке.
4. Студенческий совет общежития координирует деятельность старост секций, холлов, этажей, организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитиях (уборка и ремонт жилых комнат, мест общего пользования, мелкий ремонт мебели и др.) и на прилегающей территории, помогает администрации Студенческого городка в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение с ними воспитательной, культурно-массовой и физкультурно-оздоровительной работы.
5. Старосты комнат, секций, холлов в своей работе руководствуются решениями администрации Студенческого городка, общежития и Студенческого совета общежития. Указания старост по организации быта в общежитии являются обязательными для проживающих.
6. Со Студенческим советом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:
  - переселение проживающих из одного жилого помещения студенческого общежития в другое по инициативе администрации;
  - предложения проживающих о внесении изменений в договор найма жилого помещения в студенческом общежитии АлтГУ и другие локальные нормативные акты, регламентирующие работу общежитий Студенческого городка АлтГУ;
  - меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим;
  - план внеучебных мероприятий в общежитиях.
7. Для координации работы Студенческих советов всех общежитий Студенческого городка АлтГУ может быть организован Объединенный совет студенческих общежитий АлтГУ, в состав которого включаются председатели Студенческих советов общежитий, старосты общежитий, председатели студенческих советов факультетов в общежитии, других организаций обучающихся, администрации АлтГУ.
8. Администрация АлтГУ принимает меры к моральному и материальному поощрению участников Студенческих советов общежитий за успешную работу.

**ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА ОБЩЕЖИТИЙ СТУДЕНЧЕСКОГО ГОРОДКА  
ФГБОУ ВО «АЛТАЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**1. Общие положения**

1. Правила внутреннего распорядка общежитий Студенческого городка АлтГУ (далее - настоящие Правила) разработаны на основании действующего гражданского и жилищного законодательства, Устава, Правил внутреннего распорядка и Положения о Студенческом городке АлтГУ.
2. Настоящие Правила являются локальным нормативным актом, определяющим распорядок, правила проживания и пропускного режима в общежитиях Студенческого городка АлтГУ.

**2. Пропускной режим в общежитиях Студенческого городка**

1. В общежитиях Студенческого городка АлтГУ установлен пропускной режим.
2. Пропускной режим в 4 и 5 общежитиях обеспечивают сотрудники управления комплексной безопасности АлтГУ, в 1, 2 и 3 общежитиях – дежурные по общежитию.
3. Проживающим выдаются пропуска установленного образца (с фотографией) на право входа в общежитие. Пропуска действительны только для тех лиц, на имя которых выписаны. Категорически запрещается передача пропусков другим лицам. За передачу пропусков проживающие несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами. Сотрудники АлтГУ, работающие в общежитии, входят по служебным удостоверениям.
4. Пропуска проживающих в общежитии продлеваются ежегодно, в начале учебного года. При выселении из общежития проживающие должны сдать пропуск установленного образца заведующему общежитием.
5. В общежитиях могут быть установлены турникеты для прохождения по электронным пропускам. В этом случае проживающим и работникам дополнительно к пропускам установленного образца выдаются электронные пропуска.
6. При входе в общежитие проживающие обязаны предъявить пропуск установленного образца, работники - служебное удостоверение. В случае установки в общежитии турникетов, проживающие и работники проходят по электронным пропускам, пропуска установленного образца и служебные удостоверения предъявляют по требованию сотрудников, обеспечивающих в общежитии пропускной режим.
7. Проживающим в общежитие обеспечен круглосуточный доступ в общежитие. В целях безопасности и сохранности имущества в ночное время с 23:00 до 06:00 двери общежитий закрываются (время может быть скорректировано в летний период). Для входа в общежитие проживающему необходимо позвонить в дверь и предъявить сотруднику, обеспечивающему в общежитии пропускной режим, пропуск установленного образца. Проживающие, выходящие из общежития в ночное время, регистрируются в специальном журнале. Выход несовершеннолетних обучающихся из общежития с 23-00 до 6-00 в соответствии с законом Алтайского края от 7 декабря 2009 г. N 99-ЗС "Об ограничении пребывания несовершеннолетних в общественных местах на территории Алтайского края» не допускается.
8. Сотрудники администрации и учебных подразделений АлтГУ допускаются в общежитие с письменного разрешения администрации Студенческого городка при предъявлении служебного удостоверения. Сотрудники, обеспечивающие пропускной режим в общежитии, должны внести информацию о посещении в специальный журнал общежития.
9. Представители сторонних организаций, прибывшие в общежитие для обслуживания здания, инженерных сетей и коммуникаций, оборудования, проведения регламентных, строительных и ремонтных работ допускаются в общежитие только с письменного разрешения проректора по БиОВ; сотрудники правоохранительных и инспектирующих органов – по согласованию с администрацией АлтГУ. Сотрудники, обеспечивающие пропускной режим в общежитии, должны проинформировать о визите администрацию Студенческого городка и общежития.
10. Лицо, не проживающее в общежитии, пришедшее по приглашению (далее - гость), проходит в общежитие на основании документа удостоверяющего личность и пропуска проживающего, который его встречает. Пропуск остается на посту охраны до выхода гостя. Сведения о посещении гостя вносятся в специальный журнал общежития.
11. Пребывание в общежитии гостей разрешается с 8.00 до 22.00 часов при отсутствии временных ограничений (карантин, обострение криминогенной обстановки и др.). Ответственность за своевременный уход гостей и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

12. Родственники проживающих могут находиться в общежитии во время, согласованное администрацией общежития. Родственники проживающих могут разместиться в общежитии согласно стоимости, установленной приказом ректора.

13. Въезд на территорию общежитий автомобильного транспорта осуществляется с письменного разрешения проректора по безопасности и общим вопросам.

14. Внос и вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии письменного разрешения заведующего общежития с регистрацией в специальном журнале общежития.

### 3. Правила проживания в общежитиях Студенческого городка АлтГУ.

В общежитиях запрещено:

1. Самовольно переселяться из одной комнаты в другую.
2. Самовольно переносить инвентарь из мест общего пользования и из одной комнаты в другую.
3. Самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети.
4. Портить мебель, стены жилых комнат и других помещений общежития, самостоятельно, без осмотра электрика закреплять на стенах картины, плакаты, наклеивать объявления, кроме специально отведенных для этих целей мест.
5. С 22.00 до 08.00 часов (по выходным и нерабочим праздничным дням, в соответствии с Законом Алтайского края «Об обеспечении тишины и покоя граждан» - с 22 до 9 часов) выполнять в помещениях работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания в других жилых помещениях. Пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается в обозначенное время лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих.
6. Пользоваться электропотребляющими приборами без системы предохранительного отключения и приборами с нарушениями предусмотренной производителем конструкции. Пользоваться в жилых комнатах энергоемкими электропотребляющими приборами (обогревателями, утюгами, микроволновыми печами, мультиварками, рисоварками, чайниками, кипятильниками).
7. Наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этого мест, объявления, плакаты и т.д.
8. Сквернословить, оскорблять честь и достоинство проживающих и обслуживающего персонала общежитий.
9. Применять к проживающим и обслуживающему персоналу меры физического воздействия.
10. Незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь.
11. Предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития, а также передавать ключ от комнаты другим лицам.
12. Заменять или устанавливать дополнительные замки на входную дверь закрепленного жилого помещения без разрешения администрации общежития.
13. Использовать в жилом помещении источники открытого огня.
14. Приносить и хранить в жилых помещениях и местах общего пользования легковоспламеняющиеся, взрывоопасные и горючие материалы и предметы, пиротехнические средства, любые виды оружия.
15. Выбрасывать мусор и посторонние предметы из окон, с балконов, засорять бытовыми отходами места общего пользования и мусоропроводы.
16. Содержать в общежитии домашних животных.
17. Хранить в комнатах, коридорах, проходах и иных помещениях, громоздкие вещи, мешающие иным проживающим пользоваться пространством или нарушающих нормы Пожарной безопасности.
18. Появляться в общежитии в состоянии алкогольного опьянения, проносить в общежитие, хранить и распивать спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на их основе.
19. Курить в помещениях и на территории общежития, кроме специально отведенных мест.
20. Проносить в общежитие, хранить, употреблять, продавать и передавать психотропные и наркотические вещества.
21. Играть в азартные игры.
22. Без согласования с администрацией Студенческого городка и общежития заниматься коммерческой деятельностью в общежитиях.

### 4. Ответственность за нарушение правил проживания в общежитиях Студенческого городка АлтГУ

1. За нарушение Положения о Студенческом городке ФГБОУ ВО «Алтайский государственный университет», настоящих Правил, условий договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, Правил проживания в общежитиях и других локальных нормативных актов АлтГУ к проживающим в общежитии могут быть применены меры общественного воздействия и дисциплинарные взыскания в соответствии с приказом Минобрнауки России от 15.03.2013 № 185 «Об утверждении Порядка применения к обучающимся и снятия с обучающихся мер дисциплинарного взыскания», Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом АлтГУ.

2. К проживающим могут быть применены следующие меры общественного воздействия и дисциплинарные взыскания:

- 1) устное замечание;
- 2) предупреждение;
- 3) общественно-полезные работы;
- 4) замечание;
- 5) выговор;
- 6) расторжение договора найма и выселение из общежития;
- 7) отчисление из АлтГУ для обучающихся с расторжением договора найма и выселением из общежития (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- отказа проживающих от регистрации по месту временного пребывания;
- неоднократного нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения администрации более двух месяцев;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения наркотических средств;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- отчисления из АлтГУ;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4. Определение меры общественного воздействия и дисциплинарного взыскания за нарушение правил проживания в общежитиях осуществляют:

- 1) Студенческий совет, дисциплинарная комиссия общежития. Меры общественного воздействия: устное замечание, предупреждение, общественно-полезные работы, представление на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Студенческого городка АлтГУ.
- 2) Дисциплинарная комиссия Студенческого городка АлтГУ. Меры общественного воздействия и дисциплинарные взыскания: предупреждение, замечание, выговор, расторжение договора найма и выселение из общежития, представление на рассмотрение Дисциплинарной комиссии АлтГУ.
- 3) Дисциплинарная комиссия АлтГУ - согласно Положению о Дисциплинарной комиссии АлтГУ

5. Состав Дисциплинарной комиссии общежития: заведующий общежитием; председатель студенческого совета общежития; заместитель руководителя учебного подразделения по воспитательной работе и председатель студенческого совета учебного подразделения в общежитии, где обучается нарушитель.

6. Состав Дисциплинарной комиссии Студенческого городка АлтГУ: директор Студенческого городка (заместитель по воспитательной работе); начальник УПО (заместитель), заведующий общежитием, где произошло нарушение правил; руководитель учебного подразделения, где обучается нарушитель (заместитель по воспитательной работе); председатель студенческого совета общежития, где произошло нарушение правил; председатель студенческого совета учебного подразделения в общежитии.

7. Применение к проживающему меры дисциплинарного взыскания оформляется приказом ректора АлтГУ, который доводится до проживающего, законных представителей несовершеннолетнего обучающегося под роспись в течение трех учебных дней со дня его издания, не считая времени отсутствия обучающегося в АлтГУ.